

## PARKHAUS KUCKELKE

### BRANDSCHUTZFACHPLANUNG



#### BESCHREIBUNG

Bei dem bestehenden Objekt handelt es sich um ein fünfgeschossiges Parkhaus mit Gewerbeflächen im Erdgeschoss, Lagerflächen im Untergeschoss sowie einem befahrbaren Dach. Das Parkhaus gliedert sich in einen Mittelteil und zwei außen liegende Rotunden (Auf- und Abfahrtschneise). Die Zufahrt in das Parkhaus erfolgt von der Straße Kuckelke aus. Das Parkhaus wurde als Stahlbetonskelettbau mit massiven Betonbrüstungen errichtet. Das Brandschutzkonzept bewertet die Modernisierung der Fassade und der Haustechnik sowie die Nutzungsaufteilung der Gewerbe und die Umnutzung der ehemaligen Waschhalle in ein Regionalleiterbüro. Als brandschutztechnische Herausforderung galt es, mit den Neuforderungen der Feuerwehr Dortmund umzugehen, die im Widerspruch zum Bestandsschutz des Gebäudes standen.

#### AUFTRAGGEBER

Contipark International Parking GmbH  
Rankestraße 13, 10789 Berlin

#### PROJEKTANSCHRIFT

Kuckelke 3 - 7  
44135 Dortmund

#### PLANUNGS- & AUSFÜHRUNGSZEITRAUM

2014 - 2015

#### BRUTTOGESCHOSSFLÄCHE (BGF)

15.910 m<sup>2</sup>

#### GEBÄUDEKLASSE

Gebäude mittlerer Höhe

#### SONDERBAU

Garage mit Nutzfläche > 1.000 m<sup>2</sup>

#### KONTAKTPERSON

- Dipl.-Ing. (FH) Ricarda Ferchland
- Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner

#### BETEILIGTE GESELLSCHAFTEN

- FEUERSCHILD BRANDSCHUTZ GmbH
- SKP-A
- SKP-G
- SKP-I

#### LEISTUNGSSPEKTRUM

Brandschutzfachplanung gemäß LP 1 - 9, AHO;  
Brandschutzordnung, Flucht- und Rettungspläne,  
Feuerwehrpläne



Erarbeitung eines ganzheitlichen Brandschutzkonzeptes für ein Parkhaus

**FEUERSCHILD  
BRANDSCHUTZ GmbH**  
Brandschutztechnische Fachplanung,  
Prüfung, Brandschutzkonzepte,  
Gutachten, Sicherheitsplanung

Keplerstraße 8 - 10 - 10589 Berlin  
Tel.: +49 30 290 277 - 800  
Fax: +49 30 290 277 - 999  
service@feuerschild.com  
www.bauwerkplan.com

Geschäftsführer  
**Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner**

Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner  
Prüfingenieur für Brandschutz  
Sachverständiger für vorbeugenden  
Brandschutz (EIPOS e.V.), Sachver-  
ständiger für gebäudetechnischen  
Brandschutz (EIPOS e.V.), Architekt  
der Architektenkammer Berlin

Amtsgericht Berlin Charlottenburg  
HRB 117788B  
USt-IdNr. DE263545882

Commerzbank AG  
BIC: COBADEFFXXX  
IBAN: DE32 1004 0000 0177 1484 00



**EIN UNTERNEHMEN DER  
BAU·WERK·PLAN**