

NEUBAU VON 6 STADTHÄUSERN

BRANDSCHUTZKONZEPT



BESCHREIBUNG

Das Brandschutzkonzept bewertet den Neubau von insgesamt sechs Stadthäusern in der Straße Palmkernzeile und Alt-Stralau in 10245 Berlin im Zuge der Genehmigungsplanung. Die zu bewertenden Gebäude werden in den Obergeschossen zu Wohnzwecken genutzt. Die Untergeschosse werden als Garage mit angeschlossenen Mieterkellern und Betriebsräumen genutzt. Es entstehen insgesamt 79 Wohnungen. Auf dem Dach werden Terrassen ausgebildet. Auf freiwilliger Basis und schutzzielorientiert werden netzstromversorgte, funkvernetzte Rauchmelder in den Aufenthaltsräumen und im Kellergeschoss installiert.



Erstellung eines ganzheitlichen Brandschutzkonzeptes für 6 Stadthäuser

AUFTRAGGEBER

Victoriahof Grundstücks- und Verwaltungs GmbH & Co. KG

PROJEKTANSCHRIFT

Alt-Stralau 44, 44A, 44 B
Palmkernzeile 2, 4 und 6
10245 Berlin

PLANUNGS- & AUSFÜHRUNGSZEITRAUM

2013

BRUTTOGESCHOSSFLÄCHE

je Gebäude 2.000 m²
Großgarage 1.000 m²
104 Wohneinheiten

GEBÄUDEKLASSE

5

SONDERBAU

Tiefgarage > 1000 m²

KONTAKTPERSON

- Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner
- Dipl.-Ing. Wolfram Dudenhausen

BETEILIGTE GESELLSCHAFTEN

FEUERSCHILD BRANDSCHUTZ GmbH

LEISTUNGSSPEKTRUM

Brandschutzkonzept gemäß LP 1 - 4, AHO

FEUERSCHILD

BRANDSCHUTZ GmbH

Brandschutztechnische Fachplanung,
Prüfung, Brandschutzkonzepte,
Gutachten, Sicherheitsplanung

Keplerstraße 8 - 10 - 10589 Berlin
Tel.: +49 30 290 277 - 800
Fax: +49 30 290 277 - 999
service@feuerschild.com
www.bauwerkplan.com

Geschäftsführer
Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner

Dipl.-Ing. (FH) Vinzent Fliegner
Prüfingenieur für Brandschutz
Sachverständiger für vorbeugenden
Brandschutz (EIPOS e.V.), Sachver-
ständiger für gebäudetechnischen
Brandschutz (EIPOS e.V.), Architekt
der Architektenkammer Berlin

Amtsgericht Berlin Charlottenburg
HRB 117788B
USt-IdNr. DE263545882

Commerzbank AG
BIC: COBADEFFXXX
IBAN: DE32 1004 0000 0177 1484 00



EIN UNTERNEHMEN DER
BAU·WERK·PLAN