



SPECHT
KALLEJA

PARTNER
ARCHITEKTEN



EIN UNTERNEHMEN DER
BAU·WERK·PLAN



SPECHT
KALLEJA

PARTNER
ARCHITEKTEN

Vom Entwurf bis zur Bauleitung vor Ort begleitet das Architekturbüro **SPECHT KALLEJA + PARTNER ARCHITEKTEN GmbH** Sie bei Ihrem Projekt. Wir führen für Sie Hochbau-, Stadt- und Landschaftsplanung sowie die Innenarchitektur aus.

Für jede Entwurfs- und Planungsaufgabe bieten wir maßgeschneiderte Lösungen. Unsere Architekten und Bauingenieure betreuen Ihr Projekt gleichzeitig. Architektur und Tragwerksplanung kommen bei uns aus einer Hand. Mithilfe dieser Synergien setzen wir alle Entwürfe und Konzepte effektiv um – ohne die sonst üblichen Abstimmungsprobleme der Fachrichtungen. Wir bieten auch Generalplanungsleistungen an.

Seit der Gründung 1992 hat die **SPECHT KALLEJA + PARTNER ARCHITEKTEN GmbH** ein stetiges Wachstum in allen Architektursparten erzielt. Heute betreuen wir Projekte in Deutschland, im benachbarten europäischen Ausland, in Einzelfällen auch in Asien und Afrika. In den jeweiligen Fremdsprachen treten wir verhandlungssicher auf.

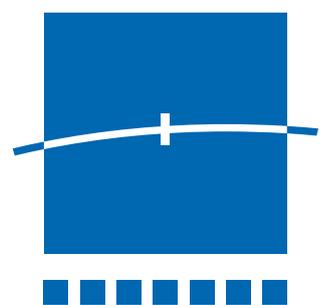
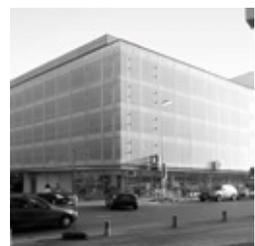
■■■■■■■■
EIN UNTERNEHMEN DER
BAU·WERK·PLAN

INNOVATIV UND GANZHEITLICH: ALLE INGENIEURDIENSTLEISTUNGEN AUS EINER HAND

Die Mitglieder der Unternehmensgruppe **BAU·WERK·PLAN** decken alle Planungsdisziplinen im Bauwesen ab. Wir sind einer der größten deutschen Dienstleister auf diesem Gebiet und nutzen für Sie die Synergien unserer mehr als 170 fest angestellten Mitarbeiter.

Die Mitglieder der **BAU·WERK·PLAN** verfügen über breit gefächerte Qualifikationen. Dementsprechend umfangreich ist unser Kerngeschäft. Vom architektonischen Entwurf über die Hochbau- und Tragwerksplanung, die Planung der technischen Gebäudeausrüstung bis hin zur Generalplanung übernehmen wir alle Aufgaben im Bauwesen. Dazu gehören unter anderem die Bauleitung, die Bauwerkserkundung und -diagnose sowie der Brandschutz. Große Reputation genießt unsere Unternehmensgruppe im Sachverständigenwesen und auf dem Gebiet der Prüfung der Standsicherheit von Massivbau- und Stahltragwerken.

Gemeinsam – und mit Ihnen – führen wir Ihr Projekt zum Erfolg.



BAU·WERK·PLAN

LEISTUNGSSPEKTRUM

UNSERE PHILOSOPHIE

Wir verstehen Architektur als das Herzstück der Baukultur. Sie führt die unterschiedlichen Fachdisziplinen und Bauherrnvorstellungen zu einem harmonischen Ganzen zusammen. Der Charakter unserer Architektur geht über die Dimensionen Raum, Funktion, Symbolik, Proportionen und Materialität weit hinaus. So entwickeln wir Objekte, die selbstbewusstes Design, intelligente Tragwerkslösungen und innovative Gebäudetechnik verbinden.

STÄDTEBAU

- Masterplan-Erstellung für Siedlungsbau, Stadtumfeld- und Kernentwicklungen
- Erschließungskonzepte und Verkehrsplanung
- Städtebauliche Verdichtungsmaßnahmen
- Wohngebietsentwicklung

INNENARCHITEKTUR UND DESIGN

- Büroraumdesign
- Gestaltung öffentlicher Verkehrsflächen
- Wohnflächenoptimierung
- Anspruchsvolles Produktdesign für die individuelle Wohnraumgestaltung

VISUALISIERUNG

- Entwurfsvisualisierungen / -animation
- Gebäudeintegrationssimulation
- Multimediale Projektpräsentationen

PROJEKTENTWICKLUNG UND MACHBARKEITSSTUDIEN

Wir führen eigenständige Projektentwicklungen durch. Für Generalplanung, Finanzierbarkeit, Wirtschaftlichkeit oder Machbarkeitsstudien von Bauvorhaben sind wir Ihr Ansprechpartner.



PROJEKTSTEUERUNG

- Kosten und Termine
- Qualitäten und Quantitäten
- Projektcontrolling und Benchmarking

QUALITÄTSSICHERUNG UND -PRÜFUNG AM BAU

- Allgemeine Gebäudekonstruktion
- Technische Gebäudeausrüstung
- Brandschutz

GUTACHTEN, SACHVERSTÄNDIGE UND BEWEISSICHERUNG

- Öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige der IHK Berlin für:
Bauwerke und Konstruktionen aus Beton, Stahlbeton, Spannbeton und Mauerwerk (Statik, Konstruktion, Bauweisen, Ausführung und Sanierung)
Schäden an Gebäuden
- Sachkundige für bekämpfenden Holzschutz
- Fachkundige für allgemeine und besondere Asbestsanierung
- Fachkundiger für wirtschaftliche Bauabläufe



DIE GESCHÄFTSLEITUNG

In unserer Geschäftsleitung verbindet sich die einzigartige Kombination von Architekt und Bauingenieur. Beide Fachrichtungen bilden bei SPECHT KALLEJA + PARTNER ARCHITEKTEN GmbH eine Einheit – zum Vorteil unserer Kunden.



**DIPL.-ING.
ROBERT SPECHT**

- 1993 Architecte DEFA der E.A.S Strasbourg (Frankreich)
- 1996 Diplom-Ingenieur (Architektur) der Technischen Universität Berlin
- 1997 VBI-Sonderpreis im Schinkel-Wettbewerb
- 1997 Project Architect im Büro Murphy / Jahn Chicago (USA)
- 1999 Büro- und Projektleiter des Büros Neumayer & Partner, Antibes (Frankreich)
- 2001 Geschäftsführender Gesellschafter der SPECHT KALLEJA + PARTNER ARCHITEKTEN GmbH
- 2001 Freier Architekt der Berliner und der Brandenburger Architektenkammer



**DR.-ING.
HARTMUT KALLEJA**

- 1981 Diplom-Ingenieur Bauingenieurwesen
- 1982 Schinkelpreisträger
- 1987 Doktor-Ingenieur
- 1988 Bauleitung Wayss & Freytag AG
- 1989 Gründungsgesellschafter der Specht + Partner GbR
- 1992 Geschäftsführender Gesellschafter der SPECHT KALLEJA + PARTNER ARCHITEKTEN GmbH
- 1994 Prüflingenieur für Baustatik
- 1997 Öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger der IHK Berlin



**DIPL.-ING. (FH)
MARCEL LASNIA**

- 2001 Diplom-Ingenieur (Architektur) der Technischen Fachhochschule Berlin
- 2002 Projektleiter WOHNSTATT Gesellschaft für Stadt- und Projektentwicklung mbH, Berlin
- 2007 Projektleiter Stadtkontor Gesellschaft für behutsame Stadtentwicklung mbH, Potsdam
- 2010 Projektleiter SPECHT KALLEJA + PARTNER ARCHITEKTEN GmbH
- 2016 Prokurist SPECHT KALLEJA + PARTNER ARCHITEKTEN GmbH
- 2018 Büroleiter SPECHT KALLEJA + PARTNER ARCHITEKTEN GmbH
- 2019 Geschäftsführer SPECHT KALLEJA + PARTNER ARCHITEKTEN GmbH

**SPECHT KALLEJA + PARTNER
ARCHITEKTEN GmbH**
Generalplanung, Architektur,
Städtebau

Keplerstraße 8-10 · 10589 Berlin
Tel.: +49 30 290 277 - 300
Fax: +49 30 290 277 - 999
service@skp-architekten.com
www.bauwerkplan.com

Geschäftsführer
Dipl.-Ing. Robert Specht
Dr.-Ing. Hartmut Kalleja
Dipl.-Ing. (FH) Marcel Lasnia

Amtsgericht Berlin Charlottenburg
HRB 42419
USt-IdNr. DE136568247



**EIN UNTERNEHMEN DER
BAU·WERK·PLAN**