

EICHENGRÜN POTSDAM

DACHGESCHOSSAUFBAU



FAKTEN

Projektanschrift:

Käthe Kollwitz Straße 1-12
14478 Potsdam

Auftrag durch:

PBG Potsdamer Wohnungsbaugenossen-
schaft An der Alten Zauche 2
14478 Potsdam

Planungszeitraum:

2010 - 2012

Baukosten:

5,2 Mio.€

Planungsbeteiligte:

SKP-A: Dipl.-Ing. Robert Specht
SKP-A: Dipl.-Ing. Marcin Szumilas
SKP-A: Michael Seuß

Leistungsschwerpunkte:

SKP-A: LP1-3, §33 HOAI

BESCHREIBUNG

Zuweilen kreuzen sich die Wege vom Wohnen im Geschossbau einer Großsiedlung und vom Wohnen im naturumgebenen Einfamilienhaus. Und dieser Kreuzungspunkt stellt keinen Kompromiss des Entweder-oder dar, sondern bietet in diesem Projekt ein Sowohl-als-auch.





LEISTUNGSSPEKTRUM

Luftige Dachterrassen, helle Räume mit geschosshoher Verglasung und offenen, fließenden Grundrissen. Natürliche Materialien, vorstädtische Ruhe und stetig sich öffnende Blicke in ein Feld von flirrenden Baumkronen bilden ein ländliches Leben ab, was sich beim Verlassen des Gebäudes unmittelbar in ein urbanes Dasein wandelt: Dann ist die Stadt, die einen sofort umgibt.

„Ja, das möchtest: Eine Villa im Grünen mit großer Terrasse, vorn die Ostsee, hinten die Friedrichstraße“ unterstellte Kurt Tucholsky. Recht hat er; viel fehlt nicht mehr ...

