

MODERNISIERUNG VERWALTUNGSBAU BONN

INNENAUSBAU



FAKTEN

Projektanschrift:

Johanniterstraße 1
53113 Bonn

Auftrag durch:

ARWOBAU GmbH Hallesches Ufer 74 - 76
10963 Berlin

Planungszeitraum:

09/2010 - 02/2011

Baukosten:

1,75 Mio. € (netto)

Planungsbeteiligte:

SKP-A: Dipl.-Ing. (FH) Marcel Lasnia
SKP-A: Dipl.-Ing. (FH) Stefan Zirkel
SKP-A: Dipl.-Ing. (FH) Dennis Thiel
SKP-A: Dipl.-Ing. (FH) Ayse Spritulla
SKP-G: Dipl.-Ing. Dirk Hetmainczyk

Leistungsschwerpunkte:

SKP-A: LP 1-9, §33 HOAI
SKP-G: LP 1-9, §53 HOAI

BESCHREIBUNG

Der Innenausbau des Ende der sechziger Jahre errichteten und viergeschossigen Verwaltungsgebäudes in Bonn umfasste die komplette Neustrukturierung der Grundrisse.

Hierzu fand zunächst die vollständige Entkernung der Etagen statt. Ein Großteil der Innenwände sowie sämtliche Unterdecken und Einbauten, wie Einbauschränke aus Stahlbeton, Innentüren, Bodenbeläge und sonstige Gebäudeinstallationen wurden ausgebaut.

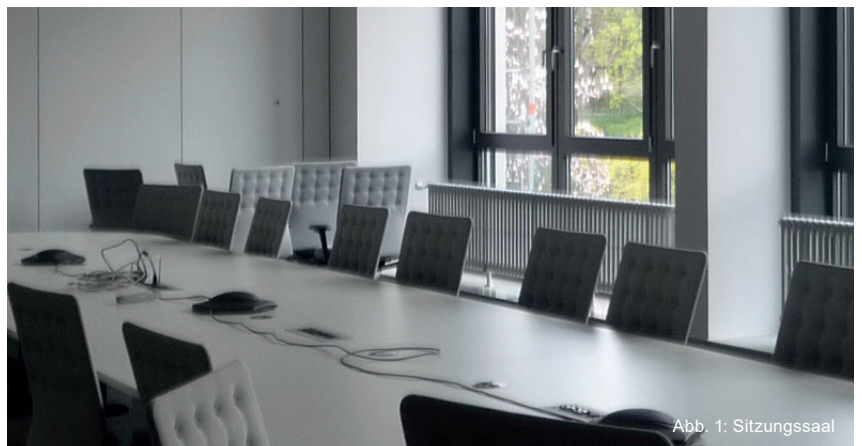


Abb. 1: Sitzungssaal



Abb. 2: Fensteranschluss Treppenhaus

LEISTUNGSSPEKTRUM

Zur Neugestaltung der Grundrisse wurden große Glas-Wandelemente in die neuen Flurtrennwände integriert. Hierdurch wurden neue Raumbezüge hergestellt, die in ihrer größeren Transparenz und Helligkeit höchsten ästhetischen Ansprüchen genügen und für ein angenehmes zeitgemäßes Arbeiten sorgen.

Ferner sorgen zukünftig moderne Schallschutzdecken und Akustik-Wandabsorber für ein gesundes Arbeitsklima in den in Ihrer Größe variablen Büro- und Besprechungsräumen. Zudem wurden die Treppenhäuser und Büroetagen durch den Einbau von Brandschutztüren und RWA-Anlagen im Sinne der aktuellen Brandschutzbestimmungen ertüchtigt.